

CONCORRÊNCIA Nº [*] /2024

Concorrência Internacional para a CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A CONSTRUÇÃO,
EQUIPAGEM, OPERAÇÃO, MANUTENÇÃO E PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DO COMPLEXO DE SAÚDE
HOPE

APÊNDICE 5.1
CRONOGRAMA REFERENCIAL

Conforme indicado no ANEXO 3 – FASES DA CONCESSÃO, o prazo para execução da FASE 2 – CONSTRUÇÃO é de 840 (oitocentos e quarenta) dias, a contar do fim da FASE 1 – PLANEJAMENTO.

Com base no CRONOGRAMA REFERENCIAL abaixo, a CONCESSIONÁRIA deverá elaborar o CRONOGRAMA DE IMPLANTAÇÃO DA INFRAESTRUTURA, nos termos do ANEXO 3 – FASES DA CONCESSÃO, observando, necessariamente, o disposto no ANEXO 5.

Os percentuais de avanço físico de obra indicados no cronograma abaixo para cada etapa da engenharia são meramente referenciais e não vinculativos, podendo a CONCESSIONÁRIA propor alterações deste avanço e organização das OBRAS, conforme sua proposta para o CRONOGRAMA DE IMPLANTAÇÃO DA INFRAESTRUTURA, que deverá ser avaliado e aprovado pelo PODER CONCEDENTE, nos termos do ANEXO 3 – FASES DA CONCESSÃO.

A CONCESSIONÁRIA se vinculará somente ao prazo para conclusão da FASE 2 - CONSTRUÇÃO, conforme indicado acima.

O CRONOGRAMA REFERENCIAL não deverá ser interpretado como eventograma financeiro.

O CRONOGRAMA REFERENCIAL da Figura abaixo considera a contagem a partir do primeiro mês de início da FASE 2 - CONSTRUÇÃO:

Figura 1 - Cronograma para as OBRAS na FASE 2

Implantação	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10	Mês 11	Mês 12	Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16	Mês 17	Mês 18	Mês 19	Mês 20	Mês 21	Mês 22	Mês 23	Mês 24	Mês 25	Mês 26	Mês 27	Mês 28
Instalações Provisórias	33,3%	33,3%	33,3%																									
Terraplenagem	40,0%	60,0%																										
Construção	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10	Mês 11	Mês 12	Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16	Mês 17	Mês 18	Mês 19	Mês 20	Mês 21	Mês 22	Mês 23	Mês 24	Mês 25	Mês 26	Mês 27	Mês 28
Fundações	5,0%	15,0%	50,0%	30,0%																								
Estruturas			1,6%	7,5%	12,3%	16,9%	15,6%	15,6%	12,4%	10,0%	5,5%	2,9%																
Impermeabilização									12,4%	20,3%	25,0%	23,3%	18,1%															
Alvenaria / Painéis									12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%														
Instalações Hidráulica/Gás									6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%
Instalações Elétricas, Entrada Energia				2,4%	5,4%	5,4%	5,4%	5,5%	5,7%	5,8%	5,9%	6,1%	6,3%	6,6%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%
Instalações Utilidades (gases e outros)																												
Cimentação							0,5%	1,2%	2,1%	2,5%	4,2%	5,0%	6,4%	7,8%	9,0%	8,8%	8,0%	6,7%	5,4%	5,1%	5,1%	5,1%	4,7%	4,2%	4,5%	4,2%	3,0%	2,1%
Instalação de PCI																												
Acabamentos Interior																												
Acabamentos Externos																												
Equadistas Internas																												
Utilização e Passagem																												
Complementares (Acústica, Comunicação Visual, etc.)																												
Equipamentos e Mobiliário																												
Mobiliário																												
Mantenção																												
Equipam Médico-Hospitalares e Laboratoriais																												

Implantação	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10
Instalações Provisórias	33,3%	33,3%	33,3%							
Terraplenagem	40,0%	60,0%								
Construção	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10
Fundações	5,0%	15,0%	50,0%	30,0%						
Estruturas			1,5%	7,5%	12,3%	16,9%	15,8%	15,6%	12,4%	10,0%
Impermeabilização									12,4%	20,3%
Alvenaria / Painéis								12,5%	12,5%	12,5%
Instalações Hidráulica/Gás								6,7%	6,7%	6,7%
Instalações Elétricas, Entrada Energia					2,4%	5,4%	5,4%	5,4%	5,5%	5,7%
Instalações Utilidades (gases e outros)										

Climatização								0,5%	1,2%	2,1%	2,5%
Instalação de PCI											5,0%
Acabamentos Interior								3,4%	4,7%	5,1%	
Acabamentos Externos											
Esquadrias Internas											
Urbanização e Paisagismo											
Complementares (Acústica, Comunicação Visual, etc.)											
Equipamentos e Mobiliário	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7	Mês 8	Mês 9	Mês 10	
Mobiliário											
Marcenaria											
Equipam Médico-Hospitalares e Laboratoriais											

Implantação	Mês 11	Mês 12	Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16	Mês 17	Mês 18	Mês 19	Mês 20
Instalações Provisórias										
Terraplenagem										
Construção	Mês 11	Mês 12	Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16	Mês 17	Mês 18	Mês 19	Mês 20
Fundações										
Estruturas	5,5%	2,5%								
Impermeabilização	25,0%	23,3%	19,1%							
Alvenaria / Painéis	12,5%	12,5%	12,5%	12,5%						
Instalações Hidráulica/Gás	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%	6,7%
Instalações Elétricas , Entrada Energia	5,9%	6,1%	6,3%	5,6%	5,4%	5,2%	5,1%	4,8%	4,1%	3,5%
Instalações Utilidades (gases e outros)									6,0%	10,5%
Climatização	4,2%	5,5%	6,4%	7,8%	9,0%	8,8%	8,0%	5,7%	5,4%	5,1%
Instalação de PCI	5,6%	6,0%	6,7%	6,9%	7,3%	7,5%	7,8%	7,7%	7,6%	7,4%
Acabamentos Interior	5,4%	5,7%	5,9%	5,9%	7,4%	7,8%	7,4%	6,0%	5,9%	5,7%
Acabamentos Externos				2,0%	8,0%	10,5%	16,5%	18,1%	16,0%	15,6%
Esquadrias Internas						7,0%	10,0%	25,0%	30,0%	28,0%
Urbanização e Paisagismo										
Complementares (Acústica, Comunicação Visual, etc.)										
Equipamentos e Mobiliário	Mês 11	Mês 12	Mês 13	Mês 14	Mês 15	Mês 16	Mês 17	Mês 18	Mês 19	Mês 20
Mobiliário										
Marcenaria					10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%
Equipam Médico-Hospitalares e Laboratoriais						5,00%	5,00%	5,00%	5,00%	4,00%

Implantação	Mês 21	Mês 22	Mês 23	Mês 24	Mês 25	Mês 26	Mês 27	Mês 28
Instalações Provisórias								
Terraplenagem								
Construção	Mês 21	Mês 22	Mês 23	Mês 24	Mês 25	Mês 26	Mês 27	Mês 28
Fundações								

Estruturas								
Impermeabilização								
Alvenaria / Painéis								
Instalações Hidráulica/Gás	6,7%	6,7%						
Instalações Elétricas , Entrada Energia	3,4%	2,9%	2,1%	2,1%	1,2%	0,5%	0,2%	
Instalações Utilidades (gases e outros)	13,5%	15,1%	16,0%	15,6%	13,4%	10,0%		
Climatização	5,1%	4,7%	4,2%	4,5%	4,2%	3,0%	2,1%	
Instalação de PCI	7,1%	6,5%	5,8%	5,1%				
Acabamentos Interior	5,4%	5,1%	4,7%	4,1%	3,4%	0,8%	0,2%	
Acabamentos Externos	13,4%							
Esquadrias Internas								
Urbanização e Paisagismo			4,0%	4,0%	17,0%	22,0%	34,0%	19,0%
Complementares (Acústica, Comunicação Visual, etc.)	8,0%	12,5%	16,5%	18,1%	16,0%	15,6%	13,4%	
Equipamentos e Mobiliário	Mês 21	Mês 22	Mês 23	Mês 24	Mês 25	Mês 26	Mês 27	Mês 28
Mobiliário	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%	12,50%
Marcenaria	10,00%	10,00%	10,00%	10,00%				
Equipam Médico-Hospitalares e Laboratoriais	4,00%	4,00%	4,00%	4,00%	12,00%	12,00%	12,00%	12,00%